

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Октябрьский, 34 по состоянию на: 01.01.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 601,00 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		146,680	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		654890,14	13600,00	668490,14	665481,70	13600,00	679081,70	-10591,56	0,00	-10591,56	101,580
Содержание жилья		495121,59	13600,00	508721,59	491173,85	13600,00	504773,85	3947,74	0,00	3947,74	99,220
Текущий ремонт жилья		108729,10		108729,10	122201,03		122201,03	-13471,93		-13471,93	112,390
Вывоз мусора		51039,45		51039,45	52106,82		52106,82	-1067,37		-1067,37	102,090
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		31446,11		31446,11	24658,05		24658,05	6788,06		6788,06	78,410
ИТОГО:		686336,25	13600,00	699936,25	690139,75	13600,00	703739,75	-3803,50	0,00	-3803,50	101%
Доп.взносы на ремонт МКД		230519,60		230519,60	186356,80		186356,80	44162,80		44162,80	81%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	210 874,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Аварийно-диспетчерское обслуживание	112 351,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	21 606,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Дератизация подвальных помещений	424,14	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Начисление жилищно-коммунальных платежей	12 963,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	5 185,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	57 904,08	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	1 141,11	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	92 624,57	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Аренда контейнеров ТКО	8 642,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	51 854,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Сбор и вывоз ТКО	54 015,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Окт.-34
Текущий ремонт МКД	137 003,98	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Окт.-34
Работы по содержанию и благоустройству МКД	59 763,53	
ИТОГО жилищные услуги:	826 354,01	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:	24,066
--	---------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	355,383	186,357	-169,026

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____